

Инна Касперович

Кредиты и вклады от А до Я

Краткий справочник заемщика
и кредитного эксперта

Что нужно
знать о кредитах
и вкладах прежде
чем идти в банк

БАНК

Инна Касперович

Кредиты и вклады от А до Я

«Издательские решения»

Касперович И.

Кредиты и вклады от А до Я / И. Касперович — «Издательские решения»,

Идет ли речь о потребительском кредите или ипотеке, или о кредитовании бизнеса, финансово неграмотный человек просто не в состоянии ориентироваться в современном, очень сложном финансовом мире. Не лучше обстоит и дело с вкладами. Очень часто вкладчик даже не знает, по каким критериям нужно оценивать банк, прежде чем открывать счет и отдает свои с трудом заработанные деньги совершенно импульсивно. Лучше потратить небольшое количество времени и разобраться в этом вопросе самостоятельно.

© Касперович И.

© Издательские решения

Содержание

Для кого написана эта книга	6
Ваша кредитная история – техника безопасности	7
Если кредитная история испорчена	9
Конец ознакомительного фрагмента.	10

Кредиты и вклады от А до Я
Краткий справочник заемщика
и кредитного эксперта
Инна Касперович

© Инна Касперович, 2016

Создано в интеллектуальной издательской системе Ridero

Для кого написана эта книга

К сожалению, автору этой книги часто приходилось наблюдать, как легкомысленно относятся люди к такой важной составляющей их жизни, как кредит. Чаще всего они вообще не понимают, чем один вид кредита отличается от другого и совершенно бездумно пользуются первым попавшимся предложением, даже если оно является совершенно невыгодным для них.

Неважно, идет ли речь о потребительском кредите или ипотеке, или о кредитовании бизнеса. Финансово неграмотный человек просто не в состоянии ориентироваться в современном, очень сложном финансовом мире. Не лучше обстоит и дело с вкладами. Очень часто вкладчик даже не знает, по каким критериям нужно оценивать банк, прежде чем открывать счет и отдает свои с трудом заработанные деньги совершенно импульсивно, подчиняясь не своему здравому смыслу, а рекламному лозунгу, и не особенно вдумываясь выгоден ему именно этот вид вклада или нет.

.Конечно, если есть необходимость, то всегда можно обратиться к независимому финансовому эксперту, но и стоит это зачастую недешево, да и довериться незнакомому человеку в таком вопросе бывает очень непросто.

Гораздо надежнее потратить небольшое количество времени и разобраться в этом вопросе самостоятельно. Тем более что эта книга написана достаточно простым, доступным для понимания большинства людей языком.

Она подойдет как для обычного человека, который желает взять кредит, но не может определиться с тем, какой вид кредита ему выгоднее взять, так и для начинающего кредитного эксперта, которому нужно разобраться в азах своей профессии.

Ваша кредитная история – техника безопасности

Вы никогда не брали кредитов, поэтому ваша кредитная история идеальна? Или вы брали кредиты, но всегда расплачивались своевременно, поэтому ваша кредитная история в полном порядке? Вы не собираетесь брать кредиты, поэтому вам незачем волноваться о своей кредитной истории? Вы совершенно уверены?

Не спешите. Не стоит смотреть на мир через розовые стекла. Совершенно неважно, брали вы кредиты, не брали, или не собираетесь брать – ваша кредитная история требует заботы и внимания с вашей стороны. И для того, чтобы у вас не было неприятностей в будущем, вам следует руководствоваться техникой безопасности.

Контролируйте состояние своей кредитной истории, даже если вы не брали кредит.

Один раз в год вы можете получить отчет по своей кредитной истории совершенно бесплатно. Это предусмотрено Федеральным законом №218-ФЗ «О кредитных историях».

Сделать это совсем не сложно. Прежде всего вы можете воспользоваться Интернетом, зайти на сайт БКИ или на сайт Центрального Банка, отправить запрос и получить отчет. Во вторых, вы можете отправить запрос по почте. Правда для этого вам придется нотариально заверять свою подпись. В третьих, вы можете непосредственно обратиться в Бюро Кредитных Историй. Не забудьте взять с собой паспорт.

Конечно, скорее всего ваша кредитная история окажется в полном порядке, и так и должно быть, но не лишне будет узнать, не воспользовался ли кто-нибудь вашими персональными данными, чтобы получить кредит. В подобном случае вам необходимо сразу же обратиться в банк, указанный в вашей кредитной истории и потребовать восстановления справедливости.

Будьте аккуратны со своими документами.

Ваши водительские права, удостоверения личности и тем более паспорт – манна небесная для мошенников. Воспользоваться вашими данными для получения кредита достаточно просто, особенно, при получении кредита в микрофинансовых организациях, где подход к кредитованию частных лиц довольно упрощен. Если вы потеряли паспорт, немедленно сообщите об этом в паспортный стол.

Кроме того, следите за своими кредитными картами. В случае их утери срочно свяжитесь с банком и попросите заблокировать ваш счет.

Проверяйте репутацию организации, которая выдает вам кредит.

Необходимо отличать кредит от займа микрофинансовых организаций. Как правило, микрофинансовые организации выдают кредиты очень быстро, однако их проценты намного выше и условия выдачи займа гораздо жестче, чем условия, которые вам предлагают банки. Прельстившись высокой скоростью обслуживания, вы можете впоследствии попасть в очень сложную ситуацию.

Во всяком случае, не берите займы в организациях, которые не внесены в Реестр МФО. Помните, что законно осуществлять выдачу займов населению могут только организации, внесенные в Реестр МФО.

Рассчитывайте свои финансовые возможности.

Если выплаты по кредиту ежемесячно съедают больше 20% вашей зарплаты – это рискованно. Если выплаты по кредиту составляют больше 40% вашей зарплаты – это просто опасно. От такого кредита лучше сразу отказаться. Прежде чем взять кредит, воспользуйтесь калькулятором заемщика.

В случае возникновения форс-мажорных ситуаций сразу же ставьте об этом в известность банк, который выдал вам кредит. Как правило вам обязательно пойдут навстречу. Ведь

банку гораздо важнее вернуть обратно свои деньги, чем тратиться на коллекторские агентства или оплачивать судебные издержки. Однако, вам нужно помнить, что если ситуацию нельзя урегулировать мирным путем, вы можете обратиться в суд.

Если кредитная история испорчена

Что делать, если кредитная история испорчена, а кредит нужен как воздух?

Прежде всего отчаиваться не стоит. Даже в этом случае можно попытаться найти выход из положения.

Для начала, давайте уточним, что имеется в виду, когда мы говорим, что кредитная история плохая? Ведь степень нарушений порядка выплаты кредита банку может быть различной. Если вы пару раз не вовремя или неаккуратно внесли на счет очередной платеж – это одно. Если в жизни возникли какие-то сложности, и вам пришлось договариваться с банком об отсрочках или увеличивать срок выплаты кредита, это другое. А если вы взяли кредит, благополучно растратили все деньги и тихо по английски исчезли из поля зрения банка – это третье.

В том случае, если вы считаете, что вели себя вполне достойно и добросовестно в отношениях с банком, стремились всеми возможными способами выплатить необходимую сумму, а причины, которые не позволили вам сделать это вовремя и в срок – уважительные, то вы можете обратиться за помощью к кредитному брокеру.

Хороший специалист поможет вам уладить все возникшие недоразумения с банком и ваша кредитная история будет исправлена. Конечно, в этом случае вам придется пойти на некоторые издержки, но если очередной кредит действительно необходим, то игра стоит свеч и все можно уладить полюбовно.

Есть еще один способ исправить ситуацию. Он подойдет тем, кто пользовался услугами одного и того же банка неоднократно. Если ранее вы всегда вносили платежи вовремя и без нарушений, и только в последнем случае возникли препятствия, причем по уважительной причине, то наверняка сотрудники банка пойдут навстречу своему постоянному клиенту. Обратитесь в банк и изложите свою проблему специалисту, объясните в чем заключалась причина задержки выплат, гораздо лучше, если вам удастся подтвердить свою версию официальными документами. Вполне возможно даже, что кредит в этом случае вы сможете получить на обычных основаниях.

Если все-таки все плохо, если нет никаких документов, подтверждающих тот факт, что вы не смогли вовремя расплатиться с банком по уважительной причине, что ж, рассчитывать на серьезные суммы вы, увы не сможете. Другими словами, вы не сможете взять ипотеку или кредит на покупку дорогого автомобиля. Но небольшие суммы, до ста тысяч рублей вам вероятно все же выдадут. Правда условия в этом случае будут гораздо более жесткими, штрафные санкции и проценты выше обычных, поскольку выдавая кредит человеку с плохой кредитной историей банк идет на повышенный риск, однако в неотложных случаях, вы все-таки можете обратиться в банк с просьбой выдать вам кредит на неотложные нужды.

Кроме того, вам нужно будет предоставить банку расширенный пакет документов и, возможно дать дополнительные гарантии.

Стоит ли вам идти на подобный риск? В некоторых случаях он даже оправдан. Ведь если вы возьмете кредит с плохой кредитной историей и выплатите его в срок, то ваша кредитная история изменится в лучшую сторону и вы сможете в будущем рассчитывать на более лояльное отношение к вам в других банках. Если вам действительно необходимо исправить свою кредитную историю таким способом, то имейте в виду, что некоторые банки охотно выдают подобные кредиты людям с плохой кредитной историей – это, если можно так выразиться, их специальность.

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.